



Beiblatt zur GVO- Vorlage

☒ Eingangsdatum: 01.06.2017

☒ Bauantrag Nr.: BA-01522/17

☐ Bauvoranfrage Nr.:

Baugenehmigungsfreie Vorhaben

☐ nach § 55 Anl. 2Abschnitt V Nr. 1 HBO

☐ nach § 56 HBO

Bauvorhaben:

Nutzungsänderung von Dachraum in eine Wohnung

Antragsteller:

Norbert Weis

Ortsteil:

Auf der Schur 6, 65529 Waldems

Flur, Flurstück:

Esch, 3, 14/2

B-Plan

☐ ja

☒ nein; § 34

 Stellungnahme des
Ortsbeirates

☐ liegt vor

☒ liegt nicht vor

 Verwaltungsseitiges
Bedenken

☒ nein

☐ ja, s. beigefügten Vermerk

Stellplätze

Soll: 6

Nachweis: 5 +1

Verkehrsrechtliche Stellungnahme:

Keine Bedenken

☐

Bedenken gemäß Anlage

☐

Abteilung I zur Prüfung

Abteilung III Rücklauf am

Erschließungsbeiträge anzufordern/ nachzuveranlagern

ja

nein

Wasser

☐
☒

Abteilung II zur Prüfung

Kanal

☐
☒

Abteilung III Rücklauf am

Straße

☐
☒

65529 Waldems, den 01.06.2017

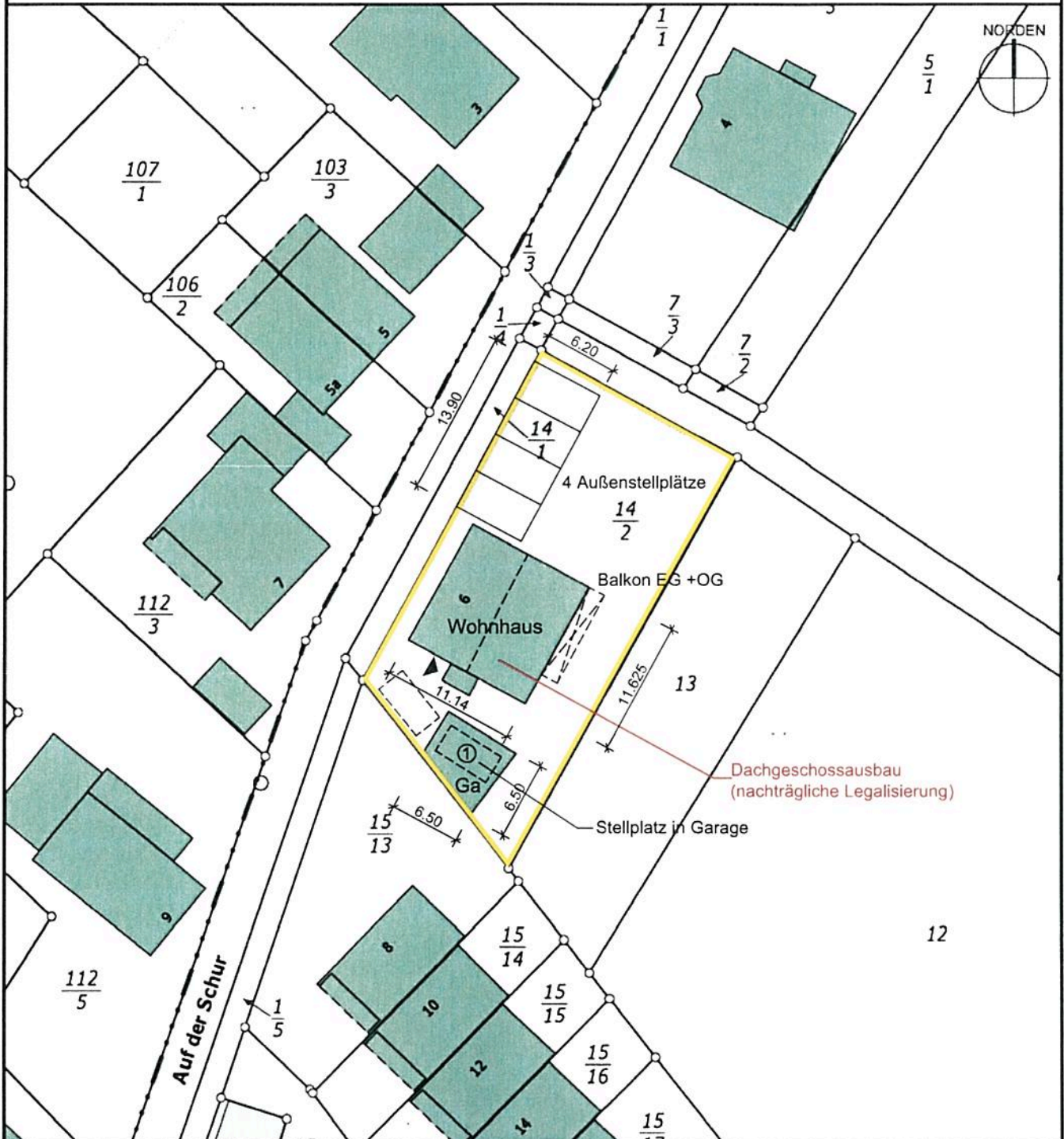
Gefertigt:

BA-1522/17

Flurkartenabzeichnung

Kreis: Rheingau-Taunus
Gemeinde: Waldems
Gemarkung: Esch

Flur: 3
Flurstück(e): 14/2
Maßstab: 1:500



*nicht im Kataster

Ortsvergleich wurde NICHT durchgeführt
Bensheim, 27.04.2017

Vervielfältigung

-mit Ausnahme für eigene, nichtgewerbliche Zwecke-
nicht gestattet

(§ 17 Abs. 2, § 22 des Hessischen Vermessungsgesetzes
vom 02.10.1992 - GVBL. I S. 453)



HÖLZEL Vermessungsbüro GmbH

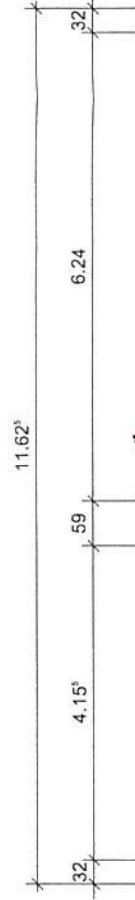
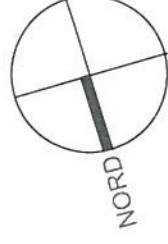
Else-Jawanske-Straße 13 64625 Bensheim

Telefon: (06251)985012-0 Fax: (06251)985012-20

email info@vermessungsbuero-hoelzel.de

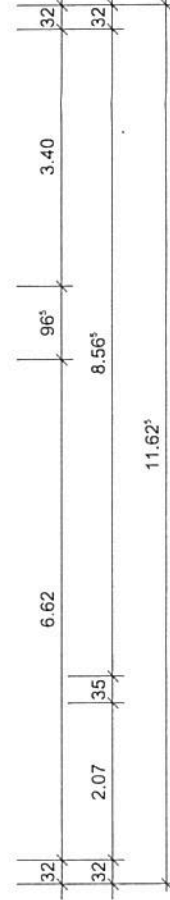
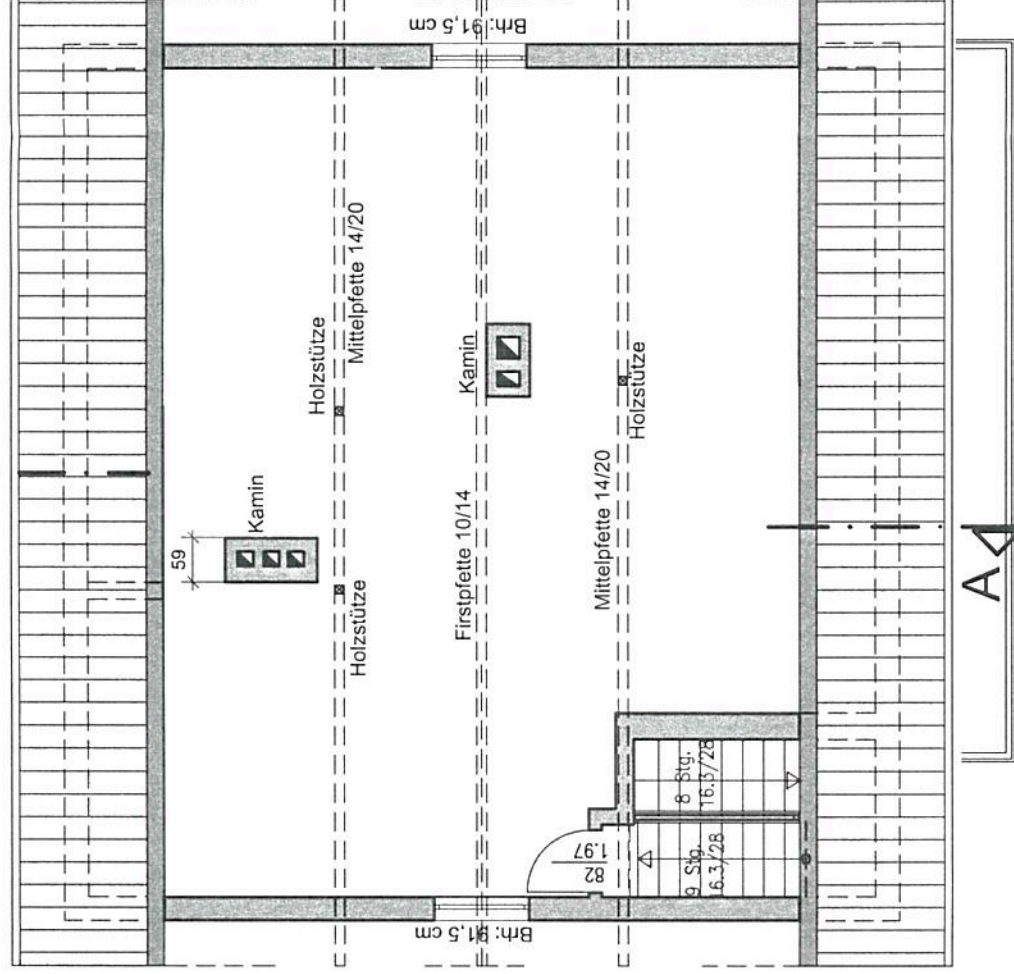
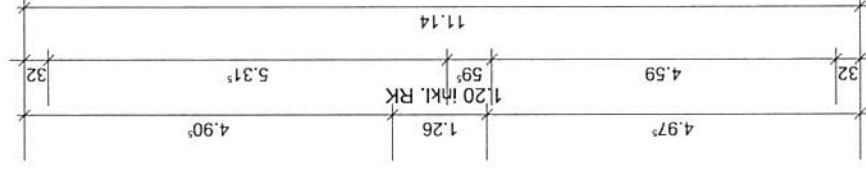
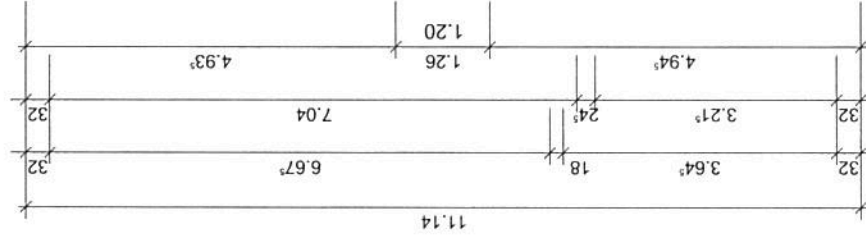
LEGENDE

Bestand



A-A

14/2



Grundriss
Dachgeschoss
(vor Ausbau)

BAUANTRAG

BAUVORHABEN

Antrag auf Nutzungsänderung von Dachraum in eine Wohnung im DG in einem Mehrfamilienwohhaus

BAUHERRSCHAFT:

Herrn Norbert Weiß
Auf der Schur 6
65529 Waldems-Esch

BAUORT:

Flur 3, Flurstück 14/2,
Auf der Schur 6
65529 Waldems-Esch

DARSTELLUNG:

Grundriss Dachgeschoss
(vor Ausbau)

UNTERSCHRIFTEN

Bauherr(en):

Entwurfverfasser:

Datum 04.05.2017 Blatt-Nr. 4 Maßstab 1:100 Gez. GER

ARCHITEKT
DIETER BUSSINGER

ARCHITEKTEN + DIPL.-INGENIEURE
Mobil 0173-652 47 43
www.architekt-bussinger.de

